



# PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :  
● SAINT LAURENT DU VAR  
CAGNES SUR MER

224 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon état**

**Prestations :**

calme, Aménagé P.M.R., Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 00223 Cagnes-sur-Mer

#### Informations légales

224 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(1224 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 49 € (4 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 16/07/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - [portissim@orange.fr](mailto:portissim@orange.fr) - [www.portissim.com](http://www.portissim.com)

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel