



209 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1960

Exposition : Plein sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Plan amélioré

État immeuble : EN COURS

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Climatisation réversible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

209 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 676 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25544 Nice

Nice carras / appartement 2 pièces / terrasse / vue dégagée APPARTEMENT 2 PIÈCES 06200 NICE CARRAS, proches commodités d'une surface habitable de 38m² et 15m² de terrasse exposée plein sud et sa vue dégagée sur la mer, au 7ème étage sur 8. Ravalement payé, date de début des travaux octobre 2024. Composé d'un hall d'entrée avec placard, un séjour lumineux, une cuisine séparée et une chambre avec placard donnant sur la terrasse, d'une salle de douche avec WC. Une cave sur le palier vient compléter ce bien.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 14/08/2024

