



383 000 €

Achat rez-de-jardin

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2010

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Visiophone,

Climatisation réversible, Porte sécurisée,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

383 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (15 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 066 € (172 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Rez-de-jardin 25611 Saint-Laurent-du-Var

SAINT-LAURENT-DU-VAR : Proche Arnault TZANCK Dans petite résidence standing sécurisée et proche toutes commodités, venez découvrir cet appartement 2/3 pièces de 47m² en rez-de-jardin. Il se compose d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée sur une belle terrasse profonde exposée Est de 18m² et dans la continuité 36m² de jardin. Une grande chambre divisée en deux, douche avec wc et rangements. Toutes les pièces donnent soit sur la terrasse ou le jardin. Deux parkings en sous-sol accessibles par l'ascenseur viennent compléter ce bien.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 22/01/2025

