



394 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 34 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Stores électriques,
Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

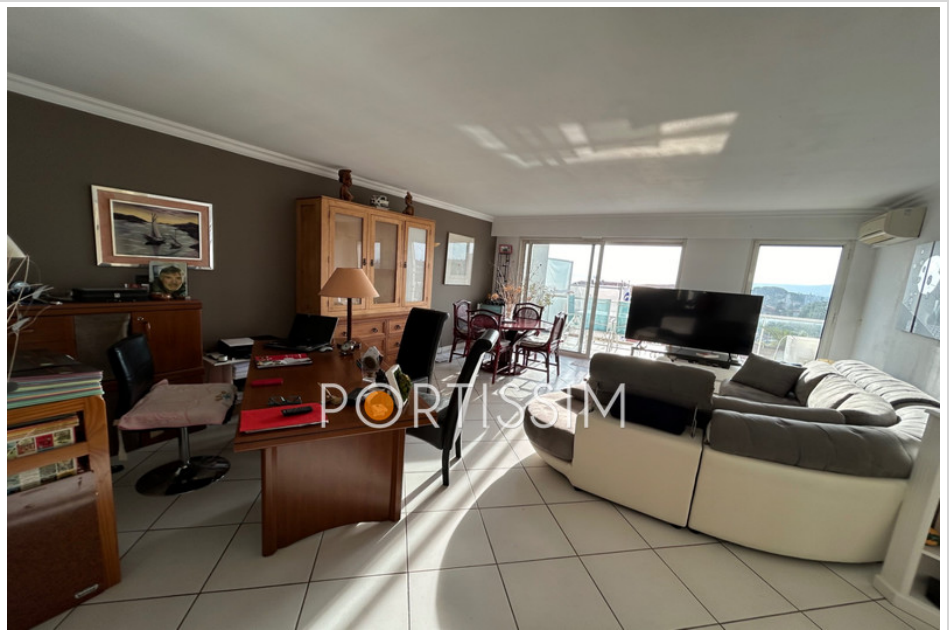
1 toilette

1 garage

Informations légales

394 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (24 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 196 € (183 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25466 Saint-Laurent-du-Var

MAGNIFIQUE DERNIER ÉTAGE/2 PIÈCES/TZANK/SAINT LAURENT DU VAR Deux pièces dernier étage, traversant, Est/Sud/Ouest, proches plages et commodités, garage. Nous vous vous proposons ce magnifique 2 pièces, dernier étage, vue mer et montagnes. Il dispose : d'une entrée avec placard, une cuisine équipée avec terrasse, un spacieux séjour donnant sur une large terrasse avec vue mer et montagne. Le coin nuit comporte : une grande chambre donnant sur la terrasse avec placard, un WC indépendant, une salle de bains. Le ravalement de la façade a été fait en 2024. Un garage en sous-sol en supplément.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 680 à 980 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2024

