



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

320 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 25525 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / appartement 3 pièces / calme / parking À proximité des commodités , dans une résidence sécurisée, appartement 3 pièces traversant en étage, au calme absolu. il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte sur une terrasse à l'ouest. Deux chambres donnant sur une terrasse soleil levant, vu jardin et mer, une salle de bain, un wc indépendant. Ce bien est agrémenté d'un parking privatif ainsi qu'une cave

Informations légales

320 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(110 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 250 € (271 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 760 à 1090 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 14/08/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel