

AGENCE DE :

SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

## Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

## 389 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 56 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction: 2024

Exposition : Sud est Vue : Jardin

- --- ----

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf Standing : Luxe État immeuble : Neuf

Prestations:

Double vitrage, Vidéophone, Porte sécurisée 5 points, Volets roulants

électriques, Local à vélo

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

## Informations légales

389 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(59 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



## Appartement 24887 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer - proche du Cros de Cagnes nous vous proposons ce Nouveau programme livraison 4 eme trimestre 2024, au sein d'un quartier très prisé, proche des commerces, des plages et prochainement... le tramway à vos pieds. Nous vous proposons cet appartement en rez de jardin 3 pièces de 57m², toutes les pièces ouvrant sur un jardin de  $103m^2$ . Il se compose d'un séjour avec emplacement cuisine de  $25m^2$ , une chambre de  $12m^2$  une seconde chambre de  $10m^2$  Possibilité parking sous-sol 22.000 euros Nous restons à votre entière disposition pour plus de précisions.

Document non contractuel - 27/07/2024



