



# PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :  
● SAINT LAURENT DU VAR  
CAGNES SUR MER

362 000 €

## Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer - 3 pièces- proche mer Découvrez cet appartement 3 pièces avec balcon, au cœur de tout : à deux pas du bord de mer, des plages et des commerces, dans une résidence qui offre une véritable oasis de verdure en plein cœur de la ville. Son magnifique espace paysager en îlot central offre un environnement paisible et ressourçant à la plupart de nos appartements. La résidence répondra aux exigences de la Réglementation Thermique RT 2012 et sera certifiée NF Habitat.

### Informations légales

362 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 14/08/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel