



399 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Exposition : Sud Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Cumulus

Prestations :

calme, climatisation, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse



Appartement 265 La Gaude

LA GAUDE SUD: Appartement-Maison avec jardin & jacuzzi Venez découvrir cet appartement exceptionnel, niché au rez-de-jardin d'un petit immeuble récent d'un seul étage au sein d'un lotissement sécurisé, offrant un cadre de vie idéal avec une vue imprenable sur la verdure environnante. Ce magnifique appartement de 3 pièces vous séduira dès votre arrivée. D'une superficie de 52,23m², ça réelle surface est de 64 m², car une loggia entièrement fermée crée un double séjour d'environ 34 m². Cet espace vivre convivial avec une cuisine US neuve est entièrement ouvert sur la grande terrasse de 28 m², et offre une vue splendide et dégagée sur les collines azurées et même la mer, qu'on peut contempler partout dans le jardin privatif de plus de 118 M²!! Il est parfaitement agencé pour votre confort. Vous y trouverez deux chambres lumineuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités, la cuisine entièrement équipée où vous pourrez laisser libre...

Document non contractuel - 16/07/2024

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (1140 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 € (0 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

