



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

399 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon état

Prestations :

1 balcon, 5.5m², ascenseur, calme, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 6204 Saint-Laurent-du-Var

A vendre, spacieux appartement de trois pièces d'une superficie de 78m² dans une copropriété de bon standing très bien entretenue et à taille humaine (16 lots). En très bon état et traversant, l'appartement dispose de nombreux rangements et peut être transformé en 4 pièces. Proche des commodités et des transports en commun, ce bien est vendu avec un stationnement privatif extérieur inclus dans le prix et une cave.

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3180 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 769 à 1041 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel