



369 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud Ouest

Eau chaude : Individuel Gaz

État intérieur : Bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

ascenseur, Volets Double vitrage, Double vitrage, environnement Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

369 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 544 € (129 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 29 Saint-Laurent-du-Var

Quartier plateaux fleuris, venez visiter ce très joli 3p de 65m² lumineux avec une belle terrasse d'angle de 21m² exposé sud - ouest dans résidence de bon standing. Agencé avec goût, il se compose d'un grand séjour avec cuisine semi ouverte aménagée et équipée avec de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse, 2 belles chambres avec placards, un hall d'entrée avec placards, une salle de bain et un wc indépendant. Un box en sous sol et une cave complète ce bien. Volets roulants et stores électriques. Collège st Exupéry à 450m, Ecole primaire et maternelle Ravet à 300m, intermarché à 150m et bus en face de la résidence, accès autoroute facile, tout est réuni pour que la vie soit plus facile. Ravèlement de façade en cours, voté et payé.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 705 à 953 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 27/09/2024

