



585 000 €

Achat duplex

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

1 balcon, 36.0m², ascenseur, calme, climatisation, Double vitrage, environnement Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

585 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3792 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Duplex 160 EC Saint-Laurent-du-Var

Situé au dernier étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisée à taille humaine, découvrez ce superbe appartement 3 pièces en duplex de 75m² avec Terrasse Sud et Rooftop entre Mer et Montagnes ! Profitez pleinement de la vie à Saint Laurent du Var, avec un accès facile aux plages et aux commerces. Cet appartement comprend :- Un rooftop exceptionnel de 60m² offrant une vue panoramique à 360° sur la mer et les montagnes. Possibilité d'ajouter une véranda ou cuisine d'été pour créer un espace supplémentaire protégé et convivial.- Une terrasse de 36m² exposée plein sud accessible depuis toutes les pièces de l'appartement, idéale pour des repas en plein air et des moments de détente au soleil.- Un vaste séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, parfait pour recevoir et partager des moments conviviaux.- Deux chambres avec rangements, conçues pour offrir confort et fonctionnalité.- Une salle d'eau moderne, entièrement...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 16/07/2024

