



660 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 50 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuel Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

ascenseur, climatisation, piscine, Volets
Double vitrage, Double vitrage, fibre
optique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

660 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 058 € (338 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 632 Cagnes-sur-Mer

Exclusivité Cagnes-Sur-Mer, à vendre, appartement de 5 pièces à proximité direct du centre-ville, de toutes commodités (gare, commerces, écoles) et à 500 mètres de la mer. Situé dans une résidence avec piscine avec accès aux rives de la Cagnes. Dernier étage, duplex rénové d'une superficie de 127m² offrant une terrasse de 100 m² avec cuisine d'été exposée ouest. Il se compose comme suit : au premier niveau grand séjour avec cuisine US équipée, une chambre, une salle d'eau, une suite parentale avec salle de bain et wc, un wc indépendant et une loggia de 32m². Au second niveau, un salon, une chambre d'appoint, une salle d'eau et une grande terrasse. Climatisation réversible à tous les niveaux. Garage sous-sol et cave. Copropriété de 40 lots. Pas de procédure en cours. Charges annuelles : 4058 euros (338 euros par mois) Taxe foncière : 1994 euros

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/10/2024

