



745 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 38 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

2 caves

Informations légales

745 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 388 € (199 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Cagnes-sur-Mer

CAGNES-SUR-MER-Les petits plans. Appartement 4 pièces d'une surface de 104 m² niché au sein du paisible quartier des Petits Plans à Cagnes-sur-Mer. Situé dans une résidence de standing, cet appartement vous offre un cadre de vie luxueux. L'appartement, orienté Sud-Est-Ouest, offre une vue dégagée. L'intérieur a fait l'objet d'une rénovation complète de belle qualité. Le bien comporte trois chambres, une cuisine indépendante équipée, deux salles de douche ainsi que deux toilettes. Résidence sécurisée, calme, piscine. Un garage de grande taille :19m2, une place de parking et deux caves complètent ce bien. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 22/01/2025

