



1 365 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 83 m²

Exposition : Sud ouest est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Porte sécurisée 5
points, Stores électriques, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

1 365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété(328 lots dans la copropriété),
charges courantes annuelles 6 420 €
(535 € par mois), aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 24694 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer/villa sur le toit 4 pièces / double garage Cagnes sur Mer, à proximité de toutes les commodités , à 8 mn des accès autoroutiers de l'aéroport et à 800 m des plages, vous serez séduit par ce magnifique appartement villa de 150 m² entièrement rénové dans un esprit contemporain . Vous serez accueilli dans un spacieux séjour avec cuisine ouverte équipée de 83 m² , baigné de soleil et de luminosité , prolongé d'une terrasse de 150 m² avec jacuzzi et divers espaces de détente , trois chambres, une salle de bains , deux salles de douche, un bureau, de nombreux rangements. Ses points forts : Très belles prestations - vue mer ,château de Cagnes - exposition est sud ouest - sa terrasse - son calme Un garage double et une cave complètent ce bien d'exception.

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Document non contractuel - 14/08/2024

