



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

1 395 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 133 m²

Surface séjour : 39 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,

Gardien, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 440 € (370 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint Laurent Du Var / appartement 4 pièces / dernier étage / mer Dans une résidence de grand luxe, sécurisée, pieds dans l'eau, à proximité du centre commercial cap 3000, 10 mn de Nice et 5mn de l'aéroport international Nous vous proposons à la vente cet appartement 4 pièces de 132m² traversant Sud / Nord en dernier étage, bénéficiant d'une Vue panoramique sur la mer et le cap d'Antibes. Vous y apprécierez un spacieux Séjour de 50m² avec une cuisine équipée sur terrasse profonde. trois chambres , deux salles de bain, wc Un garage complète ce bien.

Document non contractuel - 16/07/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel