



399 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud Ouest**

**Eau chaude : Cumulus**

**État intérieur : Bon état**

**Standing : Bon Standing**

**Prestations :**

ascenseur, Aménagé P.M.R., Double vitrage, environnement Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Appartement 3543 Vence

Exclusivité Vence - Appartement de 4 pièces de 92,11 m<sup>2</sup> en dernier étage - Terrasse 15 m<sup>2</sup> - Exposition Sud/Ouest - Séjour 33 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée - Chambre avec placard et salle de bains WC - 2 Chambres avec placard - Salle de douches WC - Parking sous-sol

### Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2940 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 400 à 580 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 16/07/2024

