



73 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / Appartement deux pièces viager occupé une personne À 150 des plages les commerces à vos pieds. Nous vous proposons à la vente cet appartement deux-pièces en étage d'une surface de 54 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un séjour une cuisine équipée, une chambre, le tout ouvrant sur une terrasse sud ouest, Bénéficiant d'une vue dégagée sur l'hippodrome et la mer. Ce bien est vendu en viager sur une personne de 84 ans, un bouquet de 73 000 € et une rente de 815 € mensuel N'hésitez pas à nous contacter si ce produit peut vous intéresser ou si vous avez tout autre projet à nous confier.

### Informations légales

73 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 02/04/2025

