



159 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1968

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Climatisation réversible

1 terrasse

1 salle de bain

Informations légales

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 888 € (74 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25550 Cagnes-sur-Mer

Cros de cagnes / appartement 26 m2 Studio à rénover entièrement, à proximité de toutes Les commodités, des plages, du marché du Cros de Cagnes, dans un quartier dynamique qui vous permettra de ne pas utiliser votre voiture, gare à 5mn; bus.....ce studio de 26 m2 en dernier étage vous séduira par son calme et son agréable extérieur de 12 m2 Il se compose d'un séjour lumineux sur la terrasse, une cuisine indépendante une salle de bains. Idéal pour premier investissement ou locatif Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 590 à 840 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/09/2024

