



AGENCE DE :

SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

198 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface: 34 m²

Surface séjour : 20 m² **Exposition** : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective État intérieur : A moderniser

Standing: Résidentiel **État immeuble**: Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,

Gardien

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



198 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 680 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 25584 Cagnes-sur-Mer

STUDIO/LA PINEDE/CALME/LUMINEUX Proche toute commodité et plage, studio au calme absolu, sans vis-à-vis lumineux, sud/est. Il se compose : d'une entrée avec placard, une cuisine indépendante aménagée avec possibilité d'ouvrir sur un beau séjour. Une salle d'eau avec toilette. Une large terrasse. Une cave complète ce bien.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D Document non contractuel - 30/01/2025





