



155 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 30 m<sup>2</sup>

**Prestations :**

Interphone, Ascenseur, Accessible P.M.R.,  
climatisation

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



## Appartement 25206 Saint-Laurent-du-Var

**SAINT LAURENT DU VAR CENTRE** Au cœur même de Saint Laurent Superbe STUDIO f1 30m<sup>2</sup> et à Deux pas de tous les commerces et de la future ligne de tramway, Dans résidence de standing récente , en rez de jardin au calme sur terrasse de 9m<sup>2</sup>. Un grand séjour avec sa cuisine aménagée et équipée une mezzanine couchage de 9m<sup>2</sup>, une grande SDB, placard. une cave.

**Informations légales**

155 000 € honoraires inclus

4,77% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (155 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 574 à 777 € (année d'estimation 2025)  
Document non contractuel - 05/04/2025

