



425 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 87 m²

Année construction : 1600

Exposition : Sud Est

Vue : Mer Dégagée

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

cheminée, Volets Simple vitrage,
environnement Ville

1 chambre

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

Informations légales

425 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 11406 Cagnes-sur-Mer

HAUT-DE-CAGNES : Maison de village 4 pièces, renouvée avec vue mer et montagne Dans le secteur très prisé du Haut-de-Cagnes, le vieux village de Cagnes-sur-Mer, cette maison pleine de charme et d'environ 88 m², a été restaurée avec soin dans un style traditionnel (tomettes, poutres apparentes, boiseries). Profitez d'une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et les montagnes, depuis sa terrasse ensoleillée. La maison sur trois niveaux comprend : - Au rez-de-jardin, une cuisine ouverte sur la salle à manger. - Au premier étage, un salon avec coin nuit et salle de douches. - Au deuxième étage, une chambre avec terrasse, offrant une vue dégagée sur la mer, et une salle de bains. Une opportunité unique pour les amateurs d'authenticité, dans un cadre rare et très recherché!

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1470 à 2030 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 27/09/2024

