



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

185 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 82 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Maison de village Valdeblore

VALDEBLORE / maison de village 3 pièces authentique maison de village en pierres, située dans les anciens remparts du village de Saint Dalmas Valdeblore. Exposition plein sud avec une vue exceptionnelle sur le "Val de Blore" et le bois noir. Planchers en mélèze et poutres apparentes qui confèrent un charme fou à cet intérieur. Maison entièrement rénovée d'une Surface de 119.90 m² au sol et 82 m² loi Carrez: Toiture neuve avec 2 velux, - Peintures, électricité et plomberie neuves, - Cuisine moderne, neuve, aménagée et équipée. - Conduit de fumée prêt à recevoir le poêle de votre choix. 4 pièces avec 2 chambres et 1 salle de bains et 2 toilettes séparées. Grenier aménagé, possibilité de 2 chambres supplémentaires, Grande cave au sous-sol. Jardin potager de 125 m² à proximité.

Informations légales

185 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1190 à 1650 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 31/10/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel