



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

2 680 000 €

Achat maison d'architecte

5 pièces

Surface : 219 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

calme, climatisation, piscine, cheminée,

Double vitrage, environnement Résidentiel

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 cave

Informations légales

2 680 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison d'architecte 8362 Cagnes-sur-Mer

RARE - GROS BUAUX - CAGNES SUR MERA' 5 minutes du Centre ville et des plages, SOMPTEUSE VILLA INDIVIDUELLE avec PISCINE A DEBORDEMENT et VUE IMPRENABLE sur la MER, les MONTAGNES et la CAMPAGNE. Découvrez cette superbe villa de 5 PIECES sur deux niveaux, située dans un CADRE IDYLLIQUE sans AUCUN VIS-A-VIS et offrant une vue panoramique à couper le souffle. Cette propriété exceptionnelle combine élégance, confort et tranquillité. Dès l'arrivée dans cette maison, on est émerveillés par la LUMINOSITE' EXEPTIONNELLE qui baigne chaque pièce. Le hall d'entrée spacieux mène à un vaste salon bénéficiant d'une d'HAUTEUR SOUS PLAFOND de 6,5m et inondé de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées. La grande cuisine entièrement équipée, est parfaite pour les amateurs de gastronomie. Elle dispose également d'un cellier pratique pour le rangement supplémentaire et ouvre sur une salle à manger conviviale qui donne sur une terrasse, idéale pour les...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 16/07/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel