



PORTISSIM

Tél. 04 93 07 31 62 - PORTISSIM.COM - 2 AGENCES

AGENCE DE :
● SAINT LAURENT DU VAR
CAGNES SUR MER

609 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 120 m²
Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 463 m²
Année construction : 1992
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Prestations :
Double vitrage, Piscine

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
3 parkings
1 cave

Informations légales

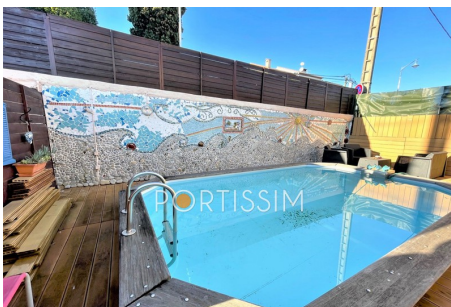
609 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 25064 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / proche commodités / villa mitoyenne Maison mitoyenne de 120m² située dans le quartier Polygone à Cagnes-sur-Mer est à vendre. Pourvue de 5 chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche ainsi que 2 toilettes, elle est idéale pour une grande famille. Un spacieux séjour de 38m² offre suffisamment d'espace pour des moments en famille ou entre amis. La maison, construite en 1992, est en bon état général et présente une exposition Sud Est. Par ailleurs, la cuisine indépendante et équipée ainsi que le double vitrage vous offriront un confort quotidien. Profitez également d'un vaste jardin de 463m² doté d'une piscine, de 3 terrasses et de 3 places de parking. Pour parfaire ce beau tableau, une cave est aussi disponible. Cet authentique bijou est prêt à accueillir vos souvenirs. Assainissement tout-à-l'égout. Chauffage et eau chaude électriques.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1110 à 1530 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 14/08/2024



Portissim - 7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 Saint-Laurent-du-Var

Tél: +33 (0)4 93 07 31 62 - portissim@orange.fr - www.portissim.com

CPI 06052017000017034 - SIRET 401 368 998 00027 - Document non contractuel