



580 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 116 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est**

**Vue : Verdures Dégagée**

**Eau chaude : Cumulus**

**État intérieur : Bon état**

**Prestations :**

alarme, climatisation, piscine, cheminée,  
Volets Double vitrage, Double vitrage, fibre  
optique, environnement Pavillonnaire

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

7 parkings

**Informations légales**

580 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 2207 Carros

Carros proche village villa individuelle de 116 m<sup>2</sup>, 5 pièces, terrain 1791m<sup>2</sup>  
piscine hors sol Belle maison au calme absolue sans vis à vis vous allez découvrir  
au rez-de-jardin séjour avec cheminée insert de 2023 cuisine équipée une  
chambre parentale avec salle d'eau et water-closet nombreux rangements A l'étage  
3 chambres avec placards une salle d'eau avec water-closet, garage,  
placards. pool-house, cuisine d'été, barbecue Piscine hors sol 4x8, jeux de boules.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 1397 à 1891 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 27/09/2024

