



1 690 000 €

Achat maison

11 pièces

Surface : 369 m²

Surface séjour : 95 m²

Surface terrain : 2019 m²

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Pool house,
Stationnements, Cheminée, Terrasse,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Alarme, Piscine

8 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Informations légales

1 690 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 25559 Saint-Laurent-du-Var

SAINT LAURENT DU VAR (06) / MAISON 11 PIÈCES / PISCINE/ VUE MER

PORTISSIM VOUS PROPOSE A LA VENTE Cette magnifique maison, située dans les hauteurs de Saint-Laurent-du-Var, offrant une vue exceptionnelle mer. Elle est assise sur un terrain de 2 000 m² avec sa piscine. La villa principale offre 6 chambres, 4 salles d'eau et 3 toilettes, assurant un confort optimal pour toute la famille. Elle est composée d'une cuisine américaine moderne entièrement aménagée, ouverte sur un vaste séjour baignant de lumière, accompagné d'une cheminée pour des soirées chaleureuses. Cet espace de vie comprend également une grande salle à manger. Vous trouverez également des espaces de détente, avec un magnifique billard, ainsi qu'une salle de cinéma ou lecture pour des moments de divertissement privilégié. Au même niveau deux suites : une suite parentale avec un dressing spacieux et une salle d'eau, et une deuxième suite avec son propre dressing et sa salle d'eau...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1750 à 2420 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/09/2024

